

Αποτελέσματα Έτους 2024

Οι ισχυρές επιδόσεις στις ΗΠΑ και στην Ευρώπη οδήγησαν σε ρεκόρ κερδοφορίας

Βρυξέλλες, 27 Μαρτίου 2025, 08:30 CET – Η Titan Cement International SA (Euronext Βρυξελλών, Χρηματιστήριο Αθηνών και Euronext Παρισιού, TITC) ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα του τέταρτου τριμήνου και τα αποτελέσματα έτους 2024.

Βασικά Στοιχεία 2024

- Οι πωλήσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 3,8% σε €2.644 εκ. καταγράφοντας άνοδο για τέταρτο συνεχόμενο έτος, με αυξημένους όγκους σε όλα τα προϊόντα και σταθερές τιμές. Τα περιθώρια κερδοφορίας EBITDA αυξήθηκαν κατά 120 μονάδες βάσης (σε συγκρίσιμη βάση). Όλοι οι γεωγραφικοί τομείς κατέγραψαν αυξημένες πωλήσεις, με τις ΗΠΑ και την Ευρώπη, να ξεπερνούν το 90% των συνολικών πωλήσεων του Ομίλου.
- Ρεκόρ κερδών EBITDA ύψους €592,1 εκ., αυξημένα κατά 9,6%, σε συγκρίσιμη βάση, αναπροσαρμοσμένα για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα ύψους €12 εκ. Υψηλότερα περιθώρια κερδοφορίας, χάρη στη βελτιωμένη λειτουργική αποδοτικότητα, στις χαμηλότερες τιμές στερεών καυσίμων και στην αυξημένη χρήση εναλλακτικών καυσίμων. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας (σε συγκρίσιμη βάση) αυξήθηκαν κατά 17,3% και ανήλθαν σε €315,3 εκ., ενώ τα Κέρδη ανά Μετοχή διαμορφώθηκαν σε €4,2/μετοχή, (σε συγκρίσιμη βάση, συμπεριλαμβανομένης απομείωσης υπεραξίας /goodwill ύψους €17 εκ.). Η απόδοση του μέσου απασχολούμενου κεφαλαίου (ROACE) αυξήθηκε στο 17,8% (σε συγκρίσιμη βάση).
- Ο δείκτης δανεισμού διαμορφώθηκε σε 1,02x και ο καθαρός δανεισμός μειώθηκε σε €622 εκ., χάρη στη βελτιωμένη κερδοφορία. Το 2024, η S&P αναβάθμισε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα του Ομίλου TITAN σε BB+ με σταθερή προοπτική. Ο Όμιλος ανακοίνωσε τη δημιουργία Χρηματοδοτικού Πλαισίου συνδεδεμένου με Ρήτρα Αειφορίας (Sustainability-Linked Financing Framework).
- Οι επενδυτικές δαπάνες ύψους €251 εκ. ανήλθαν σε επίπεδα ρεκόρ 15ετίας, δίνοντας προτεραιότητα σε αναπτυξιακά έργα σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα, καθώς και σε πρωτοβουλίες με στόχο την χρήση εναλλακτικών καυσίμων, τον ψηφιακό μετασχηματισμό και την καινοτομία. Υπογράψαμε σύμβαση Front-End Engineering Design (FEED) για το μεγάλο έργο δέσμευσης άνθρακα IFESTOS, κοντά στην Αθήνα.
- Τον Φεβρουάριο 2025, ο Όμιλος ολοκλήρωσε μια σημαντική στρατηγική κίνηση με την εισαγωγή της Titan America στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, αντλώντας κεφάλαια ύψους \$393 εκ.
- Κατάταξη στην κορυφαία βαθμίδα από τον οργανισμό CDP για θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή. Οι Financial Times κατέταξαν επίσης τον Όμιλο ως μία από τις κορυφαίες εταιρίες στην Ευρώπη που ηγούνται των πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, ενώ το περιοδικό TIME κατέταξε τον Όμιλο μεταξύ των πιο βιώσιμων εταιριών παγκοσμίως.
- Ανάπτυξη νέων ψηφιακών λύσεων και περαιτέρω επιτάχυνση των υφιστάμενων λύσεων βελτιστοποίησης σε πραγματικό χρόνο (RTO), οδηγώντας σε αύξηση της παραγωγικότητας και μειωμένη κατανάλωση ενέργειας. Ψηφιοποίηση του 100% των εργοστασίων μας έως το 2026 σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό.

- Επιταχυνόμενη υλοποίηση της Στρατηγικής 2026, σε τροχιά επίτευξης των προκαθορισμένων στόχων νωρίτερα από το χρονοδιάγραμμα, με επέκταση των δραστηριοτήτων στις ΗΠΑ και την Ελλάδα και διεύρυνση του κλάδου τσιμεντοειδών υλικών (SCMs) μέσω κοινοπραξιών στην Ινδία και στην Ευρώπη. Επενδύσεις Corporate Venture Capital σε τέσσερις νεοφυείς επιχειρήσεις.
- Τον Φεβρουάριο 2025, ο Όμιλος TITAN σύναψε συμφωνία για την πώληση του μεριδίου του (75%) στην εταιρία Adocim στην Ανατολική Τουρκία.
- Δεδομένης της ισχυρής κερδοφορίας και της ρευστότητας, χάρη στην εισαγωγή της Titan America στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει έκτακτη ad-hoc αύξηση του ετήσιου μερίσματος κατά €2 ανά μετοχή, διαμορφώνοντάς το συνολικό μέρισμα σε €3 ανά μετοχή.
- Θετικές προοπτικές, χάρη στις ελκυστικές αγορές μας στις ΗΠΑ και την Ευρώπη, αναμένοντας αυξημένους όγκους πωλήσεων και σταθερά επίπεδα τιμών, αντισταθμίζοντας το αυξημένο κόστος παραγωγής και διανομής.

Marcel Cobuz, Πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής Ομίλου

«Οι δυναμικές επιδόσεις μας για μια ακόμη χρονιά υπογραμμίζουν την ικανότητα του Ομίλου να υλοποιεί τη στρατηγική του, επιτυγχάνοντας ανάπτυξη και ανθεκτικότητα σε ένα εξελισσόμενο και ευμετάβλητο επιχειρηματικό περιβάλλον. Το 2024 ενισχύσαμε περαιτέρω την παρουσία μας στις βασικές μας αγορές στις ΗΠΑ και στην Ευρώπη, επενδύσαμε περαιτέρω στην ψηφιοποίηση και τη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα και επεκτείναμε τα προϊόντα και τις λύσεις μας που επικεντρώνονται στον πελάτη. Τα επιτεύγματα αποδεικνύουν την αφοσίωση και την τεχνογνωσία των ομάδων μας, οι οποίες συνεχίζουν να δρουν με γνώμονα τη λειτουργική αποδοτικότητα και την καινοτομία. Αντλώντας ώθηση από αυτή τη δυναμική, διατηρούμε τους στόχους «Στρατηγικές Κατευθύνσεις Πράσινης Ανάπτυξης» για το 2026 ενώ παράλληλα δημιουργούμε μακροπρόθεσμη αξία για όλους τους συμμετόχους μας μέσω της βιώσιμης ανάπτυξης.»

Μιχάλης Κολακίδης, Διευθύνων Σύμβουλος της TCI και Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου

«Το 2024 ήταν μια χρονιά ρεκόρ, όσον αφορά τις οικονομικές επιδόσεις, με κύρια χαρακτηριστικά την αύξηση των εσόδων, την ακόμη μεγαλύτερη άνοδο της κερδοφορίας και την περαιτέρω ενίσχυση του ισολογισμού μας. Χάρη στην πειθαρχημένη υλοποίηση των στόχων μας και την καλά εδραιωμένη θέση μας στην αγορά, μπορέσαμε να αυξήσουμε τις πωλήσεις μας σε όλους τους γεωγραφικούς τομείς, επιτυγχάνοντας παράλληλα αύξηση της κερδοφορίας, ενώ οι ΗΠΑ και η Ευρώπη ξεπέρασαν το 90% των κερδών EBITDA του Ομίλου. Παραμείναμε επικεντρωμένοι στις αναπτυξιακές επενδύσεις, την ενεργειακή αποδοτικότητα και τις υποδομές logistics ενισχύοντας τις βάσεις μας για το μέλλον. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν χάρη στη διαδικασία της αρχικής δημόσιας προσφοράς (IPO) της Titan America στο χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης στις αρχές του 2025 θα βοηθήσουν τον Όμιλο TITAN και την Titan America στην υλοποίηση των αναπτυξιακών στρατηγικών, στην επίτευξη εξαγορών στρατηγικής σημασίας και στην ενίσχυση των οικονομικών μας μεγεθών.»

Σε εκατομμύρια Ευρώ, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά	2024	2023	%	2024	2023	%
Πωλήσεις	2.644,0	2.547,0	3,8%	659,5	654,8	0,7%
EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση)	592,1 [580,1*]	540,3	9,6% [7,4%*]	137,6 [143,1*]	143,6	-4,2% [-0,4%*]
Καθαρά κέρδη (σε συγκρίσιμη βάση)	315,3 [289,2*]	268,7	17,3% [7,6%*]	77,5 [64,6*]	71,0	9,1% [-9,1%*]
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή (€/μετοχή)	4,2 [3,9*]	3,6	17,8% [8,1%*]			

* Τα ποσά εντός παρενθέσεως αντιπροσωπεύουν τα δημοσιευμένα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA), τα Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθώς και τα Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή πριν τις αναπροσαρμογές για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα. Τα κέρδη EBITDA είναι αναπροσαρμοσμένα κατά €12 εκ. το 2024, ποσό το οποίο σχετίζεται με τις προετοιμασίες για την αρχική δημόσια προσφορά στις ΗΠΑ (IPO) και ένα πρόγραμμα πρόωρης συνταξιοδότησης στην Ελλάδα. Τα Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και τα Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή, είναι αναπροσαρμοσμένα με το προαναφερθέν ποσό και με €17 εκ. λόγω απομείωσης υπεραξίας (goodwill) στην Τουρκία.

Όμιλος TITAN – Επισκόπηση του έτους 2024

Το 2024 ο Όμιλος σημείωσε και πάλι νέα επίπεδα ρεκόρ, ξεπερνώντας τα αποτελέσματα που καταγράφηκαν το 2023 και εμφανίζοντας άνοδο τόσο στις πωλήσεις όσο και στα κέρδη. Οι πωλήσεις του Ομίλου το 2024 ανήλθαν συνολικά σε €2.644 εκ., καταγράφοντας άνοδο 3,8% έναντι του προηγούμενου έτους, χάρη στις αυξήσεις που σημειώθηκαν σε όλους τους γεωγραφικούς τομείς, ενώ για μια ακόμη χρονιά οι ΗΠΑ και η Ευρώπη κατέγραψαν τη μεγαλύτερη άνοδο. Τα κέρδη EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση) σημείωσαν άνοδο 9,6% και διαμορφώθηκαν σε €592,1 εκ., εξαιρώντας μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες ύψους €12 εκ. - χάρη στις αυξημένες πωλήσεις, τις σταθερές τιμές και τα οφέλη από τις βελτιωμένες επιδόσεις σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και την ψηφιοποίηση. Η αυξημένη χρήση εναλλακτικών καυσίμων, η οποία έφτασε σε επίπεδα ρεκόρ άνω του 24% τον Δεκέμβριο του 2024, καθώς και η μείωση του κόστους στερεών καυσίμων, συνέβαλαν στη βελτίωση των περιθωρίων κερδοφορίας μας. Η επιτυχημένη εμπορική δραστηριότητα του Ομίλου αποτυπώθηκε σε έργα σε διάφορες γεωγραφικές περιοχές, από τη συμμετοχή στο νέο μετρό της Θεσσαλονίκης στην Ελλάδα, έως τις παραθαλάσσιες κατοικίες Baccarat στο Μαϊάμι και τον σιδηρόδρομο στη Σερβία που συνδέει το αεροδρόμιο με τις εγκαταστάσεις της EXPO 2027. Οι δραστηριότητες του Ομίλου στις ΗΠΑ κατέγραψαν ισχυρές επιδόσεις, παρά τις καθυστερήσεις έργων που σημειώθηκαν λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών στο μεγαλύτερο μέρος του δευτέρου εξαμήνου. Η Ελλάδα κατέγραψε σημαντική αύξηση του όγκου πωλήσεων σε όλες τις κατηγορίες προϊόντων, ενώ και η Νοτιοανατολική Ευρώπη συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία, διατηρώντας τις σταθερές τιμές και τα υψηλά επίπεδα πωλήσεων. Στην Ανατολική Μεσόγειο η ζήτηση διατηρήθηκε σε καλά επίπεδα, όμως η υποτίμηση του νομίσματος και των δύο χωρών είχε αρνητικό αντίκτυπο στην κερδοφορία της περιοχής.

Τα καθαρά κέρδη του Ομίλου για το έτος, μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας (σε συγκρίσιμη βάση), αναπροσαρμοσμένα κατά €17 εκ. λόγω απομείωσης υπεραξίας (goodwill) στην Τουρκία, αυξήθηκαν κατά 17% και διαμορφώθηκαν σε €315,3 εκ., με αποτέλεσμα να αυξηθούν αντίστοιχα τα κέρδη ανά μετοχή (EPS/σε συγκρίσιμη βάση) σε €4,2/μετοχή, σε σύγκριση με €3,6/μετοχή το 2023. Αντίστοιχα, η απόδοση του μέσου απασχολούμενου κεφαλαίου (ROACE) το 2024 αυξήθηκε σε 17,8%, σε σύγκριση με 16,9% το 2023.

Σε ένα εποχικά χαμηλότερο τρίμηνο για τον κλάδο, οι πωλήσεις το δ' τρίμηνο αυξήθηκαν κατά 1% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο το 2023, φτάνοντας τα €660 εκ., παρά τις αντίξοες καιρικές συνθήκες στην Ανατολική ακτή των ΗΠΑ και συγκρινόμενες με ένα ιδιαίτερα ισχυρό δ' τρίμηνο το 2023. Οι αυξημένες πωλήσεις του τελευταίου τριμήνου, συνέβαλαν στην άνοδο των αποτελεσμάτων για όλο το έτος, τα οποία ωφελήθηκαν επίσης από τις σταθερές τιμές και τους ενισχυμένους όγκους πωλήσεων σε επίπεδο Ομίλου, με σημαντικές αυξήσεις στα δευτερογενή προϊόντα. Το EBITDA του τέταρτου τριμήνου (σε συγκρίσιμη βάση) διαμορφώθηκε στα €138 εκ., καθώς οι επίμονα δυσμενείς καιρικές συνθήκες - σε συνδυασμό με την επίδραση των τυφώνων - προκάλεσαν καθυστερήσεις στην εκτέλεση έργων στις ΗΠΑ. Το αυξημένο κόστος διανομής και πρώτων υλών, επιβάρυνε επιπλέον τα αποτελέσματα του Ομίλου για το τρίμηνο.

Το 2024 επιτεύχθηκε σημαντική αύξηση του όγκου πωλήσεων σε επίπεδο Ομίλου και σε όλες τις κατηγορίες, τόσο των κύριων όσο και των δευτερογενών προϊόντων, χάρη στην ισχυρή ζήτηση και παρά τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες στις ΗΠΑ - οι οποίες επικράτησαν για μεγάλο μέρος του δεύτερου εξαμήνου του έτους - και την κάμψη της κατασκευαστικής δραστηριότητας στη Δυτική Ευρώπη. Οι πωλήσεις τσιμέντου σε επίπεδο Ομίλου αυξήθηκαν κατά 2% σε 17,8 εκ. τόνους. Όλες οι εξαγωγές του Ομίλου διοχετεύθηκαν σε σταθμούς εισαγωγών του Τιτάνα, κυρίως στην Titan America στις ΗΠΑ, ενώ σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος οι εξαγωγές προς τους ευρωπαϊκούς σταθμούς του Ομίλου στη Γαλλία, το Ηνωμένο Βασίλειο και την Ιταλία, ήταν μειωμένες, γεγονός που αποτυπώνει την επιβράδυνση στην κατασκευαστική δραστηριότητα στη Δυτική Ευρώπη κατά τη διάρκεια του 2024. Ενώ οι εξαγωγές από την Τουρκία προς τις δραστηριότητες του Τιτάνα στις ΗΠΑ μειώθηκαν, οι εξαγωγές προς τρίτους από την Αίγυπτο σημείωσαν σημαντική άνοδο. Οι πωλήσεις έτοιμου σκυροδέματος αυξήθηκαν για μια ακόμη χρονιά, καθώς η ζήτηση ήταν υψηλή τόσο στις ΗΠΑ όσο και στην Ελλάδα, καταγράφοντας αύξηση 6% και φτάνοντας σε 6,3 εκ.μ³ σε επίπεδο Ομίλου. Οι πωλήσεις αδρανών υλικών σημείωσαν σημαντική άνοδο 10% και ανήλθαν σε 21,9 εκ. τόνους, χάρη στη μεγάλη ζήτηση για έργα υποδομών στην Ελλάδα. Τέλος, οι πωλήσεις τσιμεντόλιθων και ιπτάμενης τέφρας αυξήθηκαν επίσης σε σύγκριση με το 2023.

Σε εκατομμύρια	2024	2023	Μεταβολή %
Τσιμέντο - εγχώριες πωλήσεις (μετρικοί τόνοι) ⁽¹⁾	17,8	17,5	+2%
Έτοιμο σκυρόδεμα (μ³)	6,3	5,9	+6%
Αδρανή υλικά (μετρικοί τόνοι)	21,9	19,9	+10%

(1) Οι πωλήσεις τσιμέντου περιλαμβάνουν τις εγχώριες πωλήσεις κλίνκερ και υλικών με παρεμφερείς ιδιότητες. Περιλαμβάνεται η Βραζιλία, αλλά όχι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Τα ποσά που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση για τα Κέρδη EBITDA, τα Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και τα Κέρδη ανά Μετοχή παρουσιάζονται σε συγκρίσιμη βάση (Like-for-Like) μετά από αναπροσαρμογές για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα.

Επενδύσεις και Χρηματοδότηση

Ο Όμιλος συνέχισε την οργανική του ανάπτυξη και τη βελτίωση της κερδοφορίας του, υλοποιώντας ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα ύψους €251 εκ. το 2024 - το υψηλότερο των τελευταίων 15 ετών. Στο πλαίσιο της φιλόδοξης στρατηγικής ανάπτυξης και μετασχηματισμού, ο Όμιλος έχει επενδύσει περισσότερα από \$500 εκ. στην γεωγραφική περιοχή των ΗΠΑ τα τελευταία τέσσερα χρόνια. Επιπλέον επιτάχυνε την υλοποίησή της Στρατηγικής 2026, ενισχύοντας τις δυνατότητές του στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας και διευρύνοντας τις δραστηριότητές του στις ΗΠΑ και την Ελλάδα, επενδύοντας σε τέσσερα νέα λατομεία αδρανών υλικών και ένα νέο λατομείο αργίλου, διασφαλίζοντας αποθέματα συμπληρωματικών τσιμεντοειδών υλικών (SCMs), παράλληλα με νέες κοινοπραξίες στην Ινδία και την Ευρώπη. Οι παραπάνω κινήσεις προστίθενται στις επενδύσεις σε συμπληρωματικά τσιμεντοειδή υλικά που είχε ήδη πραγματοποιήσει ο TITAN το 2023 με τη συμμετοχή του Ομίλου στην εταιρία «Περλίτες Αιγαίου» στο Γυαλί του Ν.Α. Αιγαίου και τα δικαιώματα εκμετάλλευσης που απέκτησε στο ορυχείο ποζολάνης του Vezirhan, στον Ανατολικό Μαρμαρά της Τουρκίας. Επιπλέον, ο Όμιλος σημείωσε περαιτέρω πρόοδο στην πορεία του με στόχο το ουδέτερο αποτύπωμα άνθρακα, θέτοντας σε λειτουργία τον προασβεστοποιητή στο εργοστάσιο του κοντά στην Αθήνα, ενώ παράλληλα συνέχισε τις προεργασίες για την ανάπτυξη του έργου δέσμευσης άνθρακα IFESTOS στο ίδιο εργοστάσιο, υπογράφοντας σύμβαση Front-End Engineering Design (FEED). Το έργο επωφελείται επιχορήγησης ύψους €234 εκ. από το Ταμείο Καινοτομίας και στοχεύει να μειώσει περίπου το 20% των καθαρών εκπομπών CO₂ Score 1 του Ομίλου. Μετά την επιχορήγηση ύψους \$62 εκ. από το Υπουργείο Ενέργειας των ΗΠΑ, ο Όμιλος ξεκινάει την ανάπτυξη γραμμής παραγωγής θερμικά ενεργοποιημένης αργίλου στο εργοστάσιο παραγωγής τσιμέντου Roanoke στη Βιρτζίνια των ΗΠΑ. Το 2024 συνεχίστηκε η εκτενής υλοποίηση επενδυτικών δαπανών με στόχο τη βελτιστοποίηση της εφοδιαστικής αλυσίδας του Ομίλου, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται ο εκσυγχρονισμός του στόλου και η εγκατάσταση μονάδων έτοιμου

σκυροδέματος στις ΗΠΑ και η εγκατάσταση μονάδων έτοιμου σκυροδέματος σε αρκετά σημεία στρατηγικής σημασίας στην Ελλάδα.

Οι ελεύθερες ταμειακές ροές του Ομίλου στο τέλος του 2024 διαμορφώθηκαν στα υψηλά επίπεδα των €299 εκ. Ο δανεισμός του Ομίλου μειώθηκε και ο καθαρός δανεισμός διαμορφώθηκε σε €622 εκ., συμβάλλοντας στη βελτίωση του δείκτη Καθαρού Δανεισμού προς EBITDA, ο οποίος μειώθηκε σε 1,02x (2023: 1,2x). Κατά τη διάρκεια του έτους βελτιώθηκε επίσης η πιστοληπτική ικανότητα του Τιτάνα, καθώς η S&P Global Ratings αναβάθμισε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα κατά μία βαθμίδα σε «BB+ με σταθερή προοπτική» από «BB με θετική προοπτική». Επιτεύχθηκε έτσι η ίδια αξιολόγηση που είχε δοθεί από την Fitch Ratings στον Όμιλο το 2023, γεγονός που αποτυπώνει τις σταθερές λειτουργικές επιδόσεις και επιβεβαιώνει τη διατηρούμενη ικανότητα του Τιτάνα να χρηματοδοτήσει τη Στρατηγική Πράσινης Ανάπτυξης 2026 του Ομίλου. Τέλος, τον Σεπτέμβριο 2024, ο Όμιλος ανακοίνωσε τη δημιουργία Χρηματοδοτικού Πλαισίου συνδεδεμένου με Ρήτρα Αειφορίας (Sustainability-Linked Financing Framework).

Τον Φεβρουάριο 2025, ο Όμιλος TITAN ανακοίνωσε την πώληση του 75% της εταιρίας Adocim στην Ανατολική Τουρκία. Μετά τη εν λόγω συναλλαγή, ο Όμιλος θα λάβει συνολικά σε μετρητά 87,5 εκ. δολάρια Αμερικής. Ο Όμιλος θα διατηρήσει τη λειτουργία των εγκαταστάσεων άλεσης τσιμέντου και των μονάδων συμπληρωματικών τσιμεντοειδών προϊόντων στη χώρα.

Τον Φεβρουάριο του 2025, ο Όμιλος ολοκλήρωσε την αρχική δημόσια προσφορά (IPO) της Titan America SA, εισάγοντας τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης (NYSE) και αντλώντας συνολικά μεικτά έσοδα ύψους \$393 εκ. Στις 11 Μαρτίου 2025, ο Όμιλος TITAN κατείχε 159.781.709 κοινές μετοχές της Titan America, που αντιστοιχούν στο 86,7% του συνολικού αριθμού κοινών μετοχών σε κυκλοφορία.

Αποφάσεις Διοικητικού Συμβουλίου – Καταβολή μερίσματος

Τον Αύγουστο 2024 ολοκληρώθηκε το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, αξίας €20 εκ., που είχε ξεκινήσει τον Νοέμβριο 2023, και στις 28 Αυγούστου 2024 ξεκίνησε άλλο πρόγραμμα ίσης αξίας, το οποίο αναμένεται να λήξει στις 30 Ιουνίου 2025. Συνολικά, στη διάρκεια του 2024 αγοράσθηκαν 757.721 μετοχές έναντι τιμήματος €22.442.612, οι οποίες τηρούνται στην κατοχή του Ομίλου ως ίδιες μετοχές. Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 η Titan Cement International κατείχε 4.097.622 ίδιες μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 5,23% των συνολικών δικαιωμάτων ψήφου.

Λαμβάνοντας υπόψη την ισχυρή κερδοφορία που επιτεύχθηκε το 2024 και τη ρευστότητα που εξασφαλίστηκε μέσω της αρχικής δημόσιας προσφοράς (IPO) της Titan America, το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία έχει προγραμματιστεί για την 8^η Μαΐου 2025, έκτακτη ad-hoc αύξηση του ετήσιου μερίσματος κατά €2 ανά μετοχή, διαμορφώνοντάς το συνολικό μέρισμα σε €3 ανά μετοχή, με ημερομηνία πληρωμής την 3^η Ιουλίου 2025.

Επιδόσεις γεωγραφικών τομέων για το 2024

	Πωλήσεις			EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση)		
	2024	2023	Μεταβολή %	2024	2023	Μεταβολή %
Σε εκατομμύρια Ευρώ, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά						
ΗΠΑ	1.517,9	1.476,9	2,8%	340,5 [332,8*]	295,9	15,1% [12,5%*]
Ελλάδα & Δ. Ευρώπη	444,3	408,6	8,7%	58,2 [54,0*]	65,4	-11,0% [-17,6%*]
Νοτιοανατολική Ευρώπη	431,5	421,7	2,3%	167,6	145,8	14,9%
Ανατολική Μεσόγειος	250,3	239,9	4,4%	25,7	33,2	-22,5%

* Τα ποσά εντός των παρενθέσεων αντιπροσωπεύουν τα δημοσιευμένα κέρδη EBITDA. Τα κέρδη EBITDA σε συγκρίσιμη βάση, αφορούν τα δημοσιευμένα μεγέθη αναπροσαρμοσμένα για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα ύψους €12 εκ., που σχετίζονται με τη διαδικασία εισαγωγής της Titan America σε χρηματιστήριο των ΗΠΑ και με ένα πρόγραμμα πρόωρης συνταξιοδότησης στην Ελλάδα.

ΗΠΑ



Η Titan America διατήρησε υψηλά επίπεδα πωλήσεων και κατέγραψε αύξηση των κερδών EBITDA, παρά τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες, συμπεριλαμβανομένων πολλών τυφώνων, έντονων βροχοπτώσεων και χιονοπτώσεων το τέταρτο τρίμηνο, που έπληξαν την Ανατολική Ακτή κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2024. Η αξιοποίηση του καθετοποιημένου επιχειρησιακού μοντέλου του Ομίλου, προσέφερε την απαραίτητη στρατηγική ευελιξία και αξιόπιστη παραγωγή, επιτρέποντάς μας να ανταποκριθούμε στις ανάγκες των πελατών μας, ακόμη και σε περιόδους μη ομαλών συνθηκών. Παρά τις αρνητικές επιπτώσεις από διακοπές εργασιών και καθυστερήσεις έργων λόγω καιρικών συνθηκών, οι πωλήσεις μας ήταν καλύτερες από αυτές της αγοράς. Επιπλέον, χάρη στο καθετοποιημένο επιχειρησιακό μοντέλο του Ομίλου, συνεχίσαμε να προμηθεύουμε τους πελάτες μας με προϊόντα υψηλής ποιότητας σε όλο το μήκος της αλυσίδας, αξιοποιώντας τις αυξημένες δυνατότητες του εκτενούς δικτύου διανομής που διαθέτουμε. Ως αποτέλεσμα, αυξήσαμε τις πωλήσεις μας στα δευτερογενή προϊόντα, με υψηλότερες πωλήσεις έτοιμου σκυροδέματος, τσιμεντόλιθων και ιπτάμενης τέφρας. Οι τιμές διατηρήθηκαν σε υψηλά επίπεδα και μαζί με το χαμηλότερο κόστος ενέργειας αντιστάθμισαν το αυξανόμενο εργατικό κόστος και το υψηλότερο κόστος συντήρησης, οδηγώντας σε βελτιωμένα περιθώρια κερδοφορίας. Τα περιθώρια κερδοφορίας ενισχύθηκαν επίσης χάρη στη βελτιωμένη λειτουργική αποδοτικότητα, καθώς και στις επενδύσεις μας στον ψηφιακό μετασχηματισμό και στην αυτοματοποίηση, συμβάλλοντας στη μείωση του κόστους παραγωγής. Παρά τις επιπτώσεις των καιρικών συνθηκών, οι υποκείμενες τάσεις στις αγορές παρέμειναν σταθερές, ενώ η κατανάλωση στηρίχθηκε στα έργα που συνεχίζουν να υλοποιούνται στο πλαίσιο του νόμου επενδύσεων σε υποδομές και θέσεις εργασίας (Infrastructure Investment and Jobs Act). Ο βιομηχανικός κλάδος συνέχισε να ωφελείται από τις μεγάλης κλίμακας επενδύσεις στις πολιτείες στις οποίες δραστηριοποιούμαστε, καθώς οι επενδύσεις στην βαριά βιομηχανία και στον επαναπατρισμό επιχειρήσεων εξελίχθηκαν με ταχύτερους ρυθμούς. Η ζήτηση στην αγορά κατοικίας υποχώρησε το δεύτερο εξάμηνο του έτους, ιδιαίτερα στο τέταρτο τρίμηνο, καθώς οι προσδοκίες για μείωση των επιτοκίων δεν πραγματοποιήθηκαν. Το 2024 ενισχύσαμε περαιτέρω τις δραστηριότητές μας στις ΗΠΑ, προχωρήσαμε δυναμικά στην περαιτέρω ενίσχυση των δραστηριοτήτων μας και σημειώσαμε πρόοδο σε αρκετά έργα: ολοκληρώσαμε την εξαγορά λατομείων αδρανών υλικών και συμπληρωματικών τσιμεντοειδών υλικών (SCMs) στη Βιρτζίνια, επεκτείνοντας τα αποθέματά μας και αυξάνοντας τη δυναμικότητά μας, ενώ επίσης ενισχύσαμε τις δραστηριότητές μας στην παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος, επεκτείνοντας και εκσυγχρονίζοντας τον στόλο οχημάτων που διαθέτουμε.

Οι πωλήσεις της Titan America αυξήθηκαν για μια ακόμη χρονιά, κατά 3% το 2024, και ανήλθαν περίπου σε \$1,64 δισ., ενώ τα κέρδη EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση) για το έτος διαμορφώθηκαν σε \$368 εκ., σημειώνοντας αύξηση 15% σε σύγκριση με \$319 εκ. το 2023, αναπροσαρμοσμένα για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα ύψους \$9 εκ, που σχετίζονται με τις προετοιμασίες για την αρχική δημόσια προσφορά στις ΗΠΑ (IPO). Σε ευρώ, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε στα €1,52 δισ. και τα κέρδη EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση) διαμορφώθηκαν σε €341 εκ., συμπεριλαμβανομένων των προαναφερθέντων μη επαναλαμβανόμενων εξόδων, σε σύγκριση με €296 εκ. το 2023.

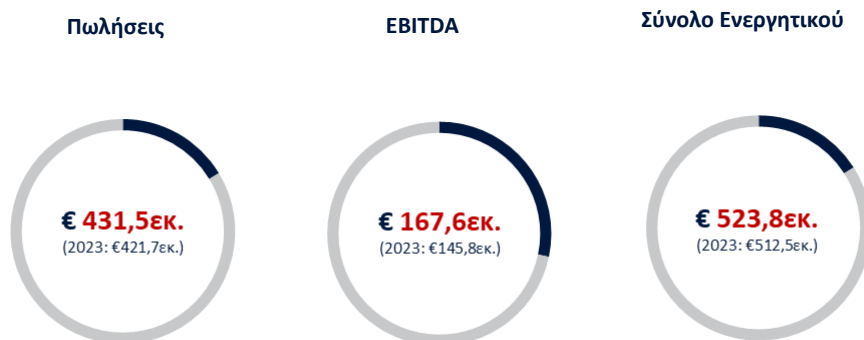
Ελλάδα, Δυτική Ευρώπη & Corporate



Οι επιδόσεις στην Ελλάδα κινήθηκαν θετικά για ένα ακόμη τρίμηνο, κλείνοντας τη χρονιά με σημαντική αύξηση τόσο στην εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου όσο και στις πωλήσεις σε επίπεδο Ομίλου. Η δυναμική της εγχώριας αγοράς επεκτάθηκε και στα δευτερογενή προϊόντα, οδηγώντας σε σημαντική αύξηση των πωλήσεων αδρανών υλικών, έτοιμου σκυροδέματος και κονιαμάτων, συμβάλλοντας θετικά στα περιθώρια κερδοφορίας. Ωστόσο, οι εξαγωγές προς τους σταθμούς εισαγωγών που διαθέτει ο Όμιλος στη Δυτική Ευρώπη μειώθηκαν λόγω της υποτονικής αγοράς σε αυτές τις οικονομίες. Οι τιμές του τσιμέντου στην εγχώρια αγορά διατηρήθηκαν σταθερές κατά τη διάρκεια του έτους, ενώ υπήρξαν αυξήσεις στα δευτερογενή προϊόντα. Ωστόσο, η κάμψη των τιμών του τσιμέντου στις διεθνείς αγορές από τα ιστορικά υψηλά επίπεδα στα οποία είχαν φτάσει πρόσφατα επηρέασε αρνητικά την κερδοφορία του γεωγραφικού τομέα. Συνολικά, η ανάπτυξη προήλθε από όλους τους κύριους τομείς του κατασκευαστικού κλάδου και διατήρησε τη δυναμική της καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Ο κλάδος κατοικιών συνέχισε να ενισχύει τη ζήτηση μαζί με τον κλάδο εμπορικών ακινήτων και οι επενδύσεις συνεχίστηκαν σε διάφορες κατηγορίες εμπορικών ακινήτων του ιδιωτικού τομέα. Ο τουρισμός έφτασε σε επίπεδα ρεκόρ για μια ακόμη χρονιά και ο κλάδος ετοιμάζεται πυρετωδώς για την επερχόμενη σεζόν, ενώ η κατασκευαστική δραστηριότητα συνεχίζεται σε όλα τα νησιά. Επιπλέον, στην Κρήτη σημειώθηκε άνοδος της ζήτησης για έργα υποδομών, στα οποία συγκαταλέγονται μεγάλης κλίμακας οδικά έργα και ο νέος αερολιμένας. Η κατασκευαστική δραστηριότητα διατηρήθηκε σε καλά επίπεδα σε όλη τη διάρκεια του έτους στην Αττική, την περιοχή με τη μεγαλύτερη ζήτηση για τσιμέντο. Κατά το τέταρτο τρίμηνο του έτους, τα μεγάλα έργα υποδομών κινήθηκαν με ταχύτερο ρυθμό στην ηπειρωτική Ελλάδα. Σε αυτά περιλαμβάνονται ο ανισόπεδος κόμβος (Flyover) στη Θεσσαλονίκη, το Πανεπιστημιακό Παιδιατρικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης ΙΣΝ και ο αυτοκινητόδρομος Πατρών-Πύργου. Οι επενδύσεις του Ομίλου στην Ελλάδα συνεχίζονται, με την ολοκλήρωση συμφωνίας για την απόκτηση λατομείου αδρανών υλικών, ενώ αξιολογούνται και άλλες ευκαιρίες στον τομέα αυτό.

Το 2023 τα ποσοστά θερμικής υποκατάστασης στην Ελλάδα αυξήθηκαν από 32% σε 39%, χάρη στη λειτουργία του προασβεστοποιητή στο εργοστάσιο του Καμαρίου. Επιπλέον, ο Όμιλος εγκατέστησε περισσότερα σιλό σε όλα τα εργοστάσιά του, προκειμένου να στηρίξει την αυξανόμενη χρήση ενός ευρύτερου φάσματος προϊόντων, περιλαμβανομένων των προϊόντων με λιγότερο κλίνκερ, και να ενισχύσει την αποδοτικότητα του δικτύου διανομής που διαθέτει. Συνεχίζοντας τις προσπάθειές της, η INTERMPETON εισήγαγε στην αγορά τη νέα σειρά έτοιμου σκυροδέματος VELTER™, με προϊόντα που προσφέρουν μεγάλη ανθεκτικότητα, ενώ παράλληλα μειώνουν τις εκπομπές άνθρακα κατά έως και 30% σε σύγκριση με τα προϊόντα που κυκλοφορούν στην εγχώρια αγορά. Συνολικά, οι πωλήσεις στην Ελλάδα και τη Δυτική Ευρώπη το 2024 αυξήθηκαν κατά 9% και έφτασαν σε €444 εκ., ενώ τα κέρδη EBITDA (σε συγκρίσιμη βάση, αναπροσαρμοσμένα για ένα μη επαναλαμβανόμενο κόστος ύψους €4 εκ. λόγω ενός προγράμματος πρόωρης συνταξιοδότησης στην Ελλάδα) διαμορφώθηκαν σε €58,2 εκ., σε σύγκριση με €65,4 εκ. το 2023, λόγω του αυξημένου κόστους ηλεκτρικής ενέργειας και του κόστους των πρώτων υλών, καθώς και λόγω χαμηλότερων τιμών εξαγωγών στις ΗΠΑ.

Νοτιοανατολική Ευρώπη



Η περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης ανέκτησε τη δυναμική της το τελευταίο τρίμηνο του έτους, ύστερα από την επιβράδυνση που καταγράφηκε το τρίτο τρίμηνο του 2024, κλείνοντας το έτος με αυξημένες πωλήσεις και βελτιωμένη κερδοφορία. Συνολικά, οι όγκοι πωλήσεων για το έτος παρέμειναν σταθεροί σε υψηλά επίπεδα, παρά τις διαφοροποιήσεις μεταξύ των χωρών και των επιμέρους αγορών. Δεδομένων των διαφορετικών τάσεων που επικράτησαν στις αγορές, η ανθεκτικότητα των τιμών τσιμέντου, η μείωση των τιμών της ενέργειας και η βελτιωμένη αποδοτικότητα χάρη στις πρόσφατες επενδύσεις του Ομίλου σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και εναλλακτικά καύσιμα βελτίωσαν τη διάρθρωση του κόστους και είχαν ως αποτέλεσμα την αύξηση των περιθωρίων κέρδους. Τα έργα υποδομών και ο κλάδος κατοικίας ενίσχυσαν τον κατασκευαστικό κλάδο στη Σερβία, όπως επίσης και στο Κόσοβο, το οποίο ωφελήθηκε από την αύξηση των εμβασμάτων και την τάση αστικοποίησης, ενώ παράλληλα συνεχίζεται η ανάπτυξη οδικών και σιδηροδρομικών έργων στους άξονες που συνδέουν τη χώρα με τα γειτονικά κράτη. Η αγορά της Αλβανίας εξακολουθεί να στηρίζεται στον κλάδο κατοικιών, ενώ το 2024 χαρακτηρίστηκε από αυξημένη πίεση εισαγωγών και ανάκαμψη της δραστηριότητας του εγχώριου ανταγωνισμού. Στη Βόρεια Μακεδονία αυξήθηκε η δραστηριότητα στον κλάδο κατοικιών, ενώ υπήρξαν καθυστερήσεις στα έργα υποδομών λόγω των αλλαγών σε κυβερνητικό επίπεδο στις αρχές του έτους. Στη Βουλγαρία, ενώ τα κονδύλια από την ΕΕ δεν αξιοποιούνται πλήρως, η αγορά της χώρας αντλεί σημαντική ώθηση από τη δραστηριότητα στους κλάδους κατοικίας και εμπορικών ακινήτων, αλλά και από την ισχυρή αγορά εργασίας. Με στόχο να μεγεθύνει την επιτυχία των επενδύσεών του σε εναλλακτικά καύσιμα που έχουν ήδη υλοποιηθεί στην περιοχή, ο Όμιλος ξεκίνησε τη διαδικασία αδειοδότησης στο Κόσοβο και εγκατέστησε μια δεύτερη γραμμή για εναλλακτικές πρώτες ύλες στην Αλβανία. Κατά τη διάρκεια του έτους, η κατανάλωση εναλλακτικών καυσίμων διπλασιάστηκε και στη Βόρεια Μακεδονία, μετά την λειτουργία δεύτερης γραμμής τροφοδοσίας. Τέλος, η μονάδα παραγωγής ηλιακής ενέργειας στη Βουλγαρία, που τέθηκε σε λειτουργία τον Ιούλιο, θα καλύπτει περίπου το 13% των αναγκών του Ομίλου για ηλεκτρική ενέργεια στη χώρα.

Οι πωλήσεις στην περιοχή αυξήθηκαν κατά 2% έναντι του 2023 και ανήλθαν σε €432 εκ., ενώ τα κέρδη EBITDA αυξήθηκαν κατά 15% και στο τέλος του έτους ανήλθαν σε €167,6 εκ., έναντι €145,8 εκ. το 2023.

Ανατολική Μεσόγειος



Στην περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, η μετάβαση σε πιο υγιείς μακροοικονομικές συνθήκες συνεχίζεται, αν και με σχετικά αργό ρυθμό. Στην Αίγυπτο η εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου παραμένει σταθερή, δεδομένου ότι

εξακολουθεί να ισχύει ο μηχανισμός ελέγχου της παραγωγής τσιμέντου, ενώ οι τιμές σημείωσαν σημαντική αύξηση το τελευταίο τρίμηνο του έτους. Η ζήτηση στηρίχθηκε στη δραστηριότητα του ιδιωτικού τομέα, ενώ τα έργα του δημοσίου τομέα περιορίστηκαν σε μικρές κλίμακας έργα και οδικά έργα στην περιφέρεια, ελλείψει σημαντικών κρατικών κονδυλίων. Οι δραστηριότητές μας στην Αίγυπτο παρουσίασαν βελτιωμένες επιδόσεις, ενώ οι εξαγωγές μας αυξήθηκαν σημαντικά κατά τη διάρκεια του έτους. Το ποσοστό θερμικής υποκατάστασης και στα δύο εργοστάσια αυξήθηκε σε περισσότερο από 30%. Επιπλέον, ο Όμιλος έχει στραφεί σε μεγάλο βαθμό προς τα ανάμεικτα τσιμέντα, εδραιώνοντας εμπορικά τις επωνυμίες των προϊόντων του στην αγορά.

Στην Τουρκία η εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου αυξήθηκε για μια ακόμη χρονιά και οι πωλήσεις του Ομίλου ακολούθησαν την ανοδική πορεία της αγοράς. Δεδομένου ότι δεν υπήρχαν δημόσια έργα, το μεγαλύτερο ποσοστό της κατανάλωσης τσιμέντου στην Τουρκία συνέχισε να σχετίζεται με τη δραστηριότητα ανοικοδόμησης μετά τον σεισμό που έπληξε τη χώρα. Οι εξαγωγές μας από την Τουρκία προς τις ΗΠΑ μειώθηκαν, επηρεάζοντας αρνητικά την κερδοφορία της περιοχής. Ο Όμιλος συνέχισε επίσης να αναπτύσσει τις πωλήσεις από το ορυχείο ποζολάνης που πρόσφατα αγόρασε, επιπλέον των ποσοτήτων που χρησιμοποιούνται εντός του Ομίλου.

Για το 2024, ο γεωγραφικός τομέας κατέγραψε πωλήσεις €250 εκ., σημειώνοντας αύξηση 4,4% έναντι του 2023, χάρη στην αύξηση των όγκων πωλήσεων τόσο στην Αίγυπτο όσο και στην Τουρκία, ενώ αυξήθηκαν και οι εξαγωγές από την Αίγυπτο. Τα κέρδη EBITDA διαμορφώθηκαν σε €25,7 εκ., έναντι €33,2 εκ. το 2023, εξαιτίας της υποτίμησης και των δύο νομισμάτων, γεγονός που επηρέασε την κερδοφορία (αύξηση +9% σε εγχώρια νομίσματα).

Βραζιλία (Κοινοπραξία)

Η εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου αυξήθηκε κατά 4,2% το 2024, ενώ στα βορειοανατολικά της χώρας, περιοχή στην οποία δραστηριοποιείται η κοινοπραξία του Ομίλου, Arodi, σημειώθηκε αύξηση 7,5%. Οι θετικές επιδόσεις οφείλονται στη συνεχιζόμενη βελτίωση της αγοράς εργασίας και στην αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος, ενώ η αγορά ακινήτων συνέχισε να αναπτύσσεται από το δεύτερο τρίμηνο και μετά, χάρη στην επανεκκίνηση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στο πλαίσιο του κυβερνητικού προγράμματος κοινωνικής κατοικίας. Παρά την ισχυρή ζήτηση για κατασκευές, ο κλάδος αντιμετώπισε σοβαρές δυσκολίες λόγω της αύξησης του κόστους εργασίας, των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των επιτοκίων, παράγοντες που επηρέασαν το κόστος παραγωγής. Το 2024 οι πωλήσεις της Arodi ανήλθαν σε €115 εκ., έναντι €128 εκ. το 2023, σημειώνοντας μείωση 10,2% κυρίως λόγω χαμηλότερων τιμών, ενώ τα κέρδη EBITDA διαμορφώθηκαν σε €29,5 εκ., έναντι €24,4 εκ., αυξημένα κατά 20,9% έναντι του προηγούμενου έτους, χάρη στην ενεργειακή αποδοτικότητα και τις πρωτοβουλίες για περιορισμό του κόστους, μέσω μείωσης του αποτυπώματος άνθρακα.

Ψηφιακός Μετασχηματισμός

Ως πρωτοπόρος σε αυτόν τον ψηφιακό μετασχηματισμό, ιδίως στην παραγωγή τσιμέντου, ο Όμιλος συνέχισε το 2024 τις ψηφιακές του πρωτοβουλίες, επιταχύνοντας την ανάπτυξη των υφιστάμενων λύσεων βελτιστοποίησης σε πραγματικό χρόνο (RTOs) που βασίζονται στην τεχνητή νοημοσύνη (AI) για τις γραμμές παραγωγής τσιμέντου. Αυτό συνάδει με τον στόχο του Ομίλου να έχει ψηφιοποιήσει το 100% της παραγωγής τσιμέντου έως το 2026. Αυτή τη στιγμή, τα συστήματα βελτιστοποίησης σε πραγματικό χρόνο (RTO) έχουν εγκατασταθεί σε εργοστάσια στις ΗΠΑ, στην Ελλάδα, τη Βραζιλία, τη Νοτιοανατολική Ευρώπη και την Ανατολική Μεσόγειο, ενώ αναπτύσσονται ήδη και σε άλλες μονάδες. Τα συστήματα αυτά, τα οποία δημιουργούνται τόσο από εξωτερικούς συνεργάτες όσο και εντός του Ομίλου, παρέχουν τη δυνατότητα αύξησης της παραγωγής και μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας. Ήδη από το 2023, ο TITAN ολοκλήρωσε την εγκατάσταση του συστήματος πρόβλεψης βλαβών σε πραγματικό χρόνο που βασίζεται στην τεχνολογία μηχανικής εκμάθησης σε όλες τις μονάδες παραγωγής τσιμέντου του Ομίλου. Χάρη σε αυτή τη λύση, η οποία είναι ειδικά διαμορφωμένη για το λειτουργικό περιβάλλον των εργοστασίων τσιμέντου, αυξάνεται η αξιοπιστία των μονάδων και μειώνεται το κόστος των μη προγραμματισμένων εργασιών συντήρησης. Επιπλέον, το 2024 ο TITAN έθεσε σε λειτουργία τη νέα ψηφιακή λύση που βασίζεται στην τεχνητή νοημοσύνη για την πρόβλεψη της ποιότητας του τσιμέντου –η οποία δοκιμάστηκε σε πιλοτική βάση το 2023 στις ΗΠΑ και προσφέρει γρήγορη απόσβεση– και αναμένεται η εγκατάσταση του συστήματος και σε άλλα εργοστάσια εντός του 2025. Η CemAI, θυγατρική ψηφιακή εταιρία που ιδρύθηκε από τον Τιτάνα το 2022 και παρέχει λύσεις πρόβλεψης βλαβών βασισμένες στη μηχανική εκμάθηση ως υπηρεσία σε άλλες τσιμεντοβιομηχανίες («CemAI Predictive

Maintenance»), συνέχισε να αναπτύσσει την πελατειακή βάση της το 2024, ενώ επίσης επέκτεινε το χαρτοφυλάκιο προϊόντων τεχνητής νοημοσύνης και μηχανικής εκμάθησης που διαθέτει, παρέχοντας μια νέα λύση βελτιστοποίησης διαδικασιών, την «CemAI Process Optimizer».

Νέες λύσεις τεχνητής νοημοσύνης εφαρμόστηκαν πιλοτικά και στον κλάδο του έτοιμου σκυροδέματος, την περιοχή στην οποία ο TITAN σκοπεύει να αναπτύξει παρόμοια συστήματα. Το 2024 οι δοκιμαστικές χρήσεις σε έτοιμο σκυρόδεμα εστίαζαν στη βελτιστοποίηση του μείγματος, ενώ για το άμεσο μέλλον έχει προσδιοριστεί μια ολοκληρωμένη σειρά δοκιμαστικών χρήσεων για την αλυσίδα αξίας του έτοιμου σκυροδέματος, η εφαρμογή των οποίων αναμένεται να ξεκινήσει το 2025. Στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης εφοδιαστικής αλυσίδας και αξιοποιώντας την πείρα του σε κατοχυρωμένα εργαλεία για την πρόβλεψη της ζήτησης για πωλήσεις, τη βελτιστοποίηση του δικτύου διανομής και τη βελτιστοποίηση των αποθεμάτων σε ανταλλακτικά για τη γραμμή παραγωγής τσιμέντου, ο TITAN συνέχισε να εξελίσσει και να εμπλουτίζει τη λύση δυναμικής διανομής που βασίζεται στην τεχνητή νοημοσύνη για τις δραστηριότητές του στην παραγωγή σκυροδέματος, ενώ παράλληλα ολοκληρώνει την εφαρμογή της λύσης σε όλες τις δραστηριότητες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος που διαθέτει στις ΗΠΑ. Το συγκεκριμένο νέο εργαλείο βελτιώνει σημαντικά την αποτελεσματικότητα της εφοδιαστικής αλυσίδας και προσφέρει στον πελάτη μια καλύτερη εμπειρία. Εντάσσεται στον στόχο του Τιτάνα να ψηφιοποιήσει τη διανομή σκυροδέματος έως το 2026. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, ο TITAN συνεχίζει να επενδύει σε λύσεις τηλεματικής για τον στόλο οχημάτων του στις ΗΠΑ, στην Ελλάδα και στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Όσον αφορά την εμπειρία του πελάτη, ο TITAN προχωρά στη βελτίωση και ψηφιοποίηση του τρόπου με τον οποίο επικοινωνεί με τους πελάτες του προκειμένου να βελτιώσει την εμπειρία για τον πελάτη και να δημιουργήσει ένα αποδοτικότερο λειτουργικό μοντέλο για τις εμπορικές δραστηριότητές του. Ο TITAN εφάρμοσε το σύστημα ειδοποιήσεων Push Notification μέσω μηνυμάτων σε κινητά τηλέφωνα για τις παραγγελίες έτοιμου σκυροδέματος σε ορισμένες μονάδες του Ομίλου στις ΗΠΑ, εμπλουτίζοντας την εμπειρία του πελάτη με την εξασφάλιση μεγαλύτερης διαφάνειας στην κατάσταση των παραγγελιών. Έως το τέλος του 2024, ο TITAN είχε εγκαταστήσει ψηφιακές εφαρμογές για τον πελάτη σε άνω του 60% των επιχειρηματικών μονάδων του, κυρίως στις ΗΠΑ, στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, την Ελλάδα και τη Δυτική Ευρώπη, με στόχο να καλύψει το 100% των πελατών του με ψηφιακά κανάλια έως το 2026. Ο TITAN υποστηρίζει την πορεία του προς τον ψηφιακό μετασχηματισμό με ενέργειες που ενισχύουν τις δυνατότητες εντός και εκτός του Ομίλου, όπως είναι η Ψηφιακή Ακαδημία που ιδρύθηκε στην Ελλάδα, οι συνεργασίες με μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς και το λανσάρισμα, μεταξύ άλλων, του Ψηφιακού Επιταχυντή του Τιτάνα στη Θεσσαλονίκη το 2024, σε συνεργασία με την ακαδημαϊκή κοινότητα και ερευνητικά κέντρα της χώρας. Τέλος, το 2024 ο TITAN σχεδίασε και παρουσίασε ένα εξειδικευμένο πρόγραμμα ψηφιακής επιμόρφωσης για όλους τους εργαζομένους του, ενώ παράλληλα προχωρά με την ανάπτυξη ενός οικοσυστήματος συνεργατών που περιλαμβάνει νεοφυείς επιχειρήσεις, πανεπιστημιακά ιδρύματα, κατασκευαστές εξοπλισμού και συστημάτων και εξειδικευμένους συμβούλους.

Έρευνα και καινοτομία

Το 2024 αναπτύξαμε περαιτέρω την πρωτοβουλία επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital initiative), η οποία ξεκίνησε το 2023, με στόχο την επένδυση €40 εκ. σε διάστημα τριετίας. Εντατικοποιήσαμε τις προσπάθειές μας, διευρύνουμε το χαρτοφυλάκιό μας και προβήκαμε σε τρεις νέες επενδύσεις σε εταιρίες καινοτομίας, τις C2CA, Concrete.ai και Optimitive. Επιπλέον, αποκτήσαμε συμμετοχή στην Fifth Wall REACT Fund, μια εξέχουσα εταιρία επιχειρηματικών συμμετοχών που εδρεύει στις ΗΠΑ και εξειδικεύεται στην τεχνολογία ακινήτων. Αυτές οι συνεργασίες υπογραμμίζουν τη δέσμευσή μας να στηρίζουμε τις πρωτοποριακές τεχνολογίες και τις νεοφυείς επιχειρήσεις που ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα του κλάδου.

Από τη στιγμή που ξεκίνησε αυτή η πρωτοβουλία, ο TITAN έχει επενδύσει σε έξι νεοφυείς επιχειρήσεις και δύο κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών, αναπτύσσοντας μια πλατφόρμα συνεργασίας με την ακαδημαϊκή κοινότητα, επενδυτές, επιχειρηματίες και εταιρίες. Στόχος της πλατφόρμας είναι η αντιμετώπιση των προκλήσεων που παρουσιάζονται στον κλάδο δομικών υλικών και η προώθηση βιώσιμων κατασκευαστικών πρακτικών. Σκοπός αυτών των συνεργασιών είναι να μας φέρουν σε επαφή με καινοτόμες τεχνολογίες και να στηρίξουν την αναπτυξιακή στρατηγική του Ομίλου, σε πλήρη εναρμόνιση με τους στόχους μας για την ένταξη καινοτόμων προϊόντων, υπηρεσιών και υλικών, επιταχύνοντας παράλληλα τις πρωτοβουλίες που αναλαμβάνουμε με στόχο τη βιωσιμότητα και τον ψηφιακό μετασχηματισμό.

Επισκόπηση επιδόσεων ESG

Ουδέτερο αποτύπωμα άνθρακα

Η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής εξακολουθεί να είναι βασική προτεραιότητα του Ομίλου. Το 2024 ο Όμιλος μείωσε τις ειδικές καθαρές εκπομπές Scope 1 σε επίπεδα 598,4 kg CO₂ ανά τόνο τιμμεντοειδούς προϊόντος, επιτυγχάνοντας μείωση 11% σε σχέση με τα επίπεδα του 2020. Αυτή η μείωση κατέστη δυνατή χάρη στη μέγιστη μέχρι στιγμής αξιοποίηση εναλλακτικών καυσίμων και τα ιστορικά χαμηλά επίπεδα κλίνκερ στα τιμμεντοειδή προϊόντα μας. Ο TITAN βρίσκεται εντός προγράμματος για την επίτευξη των στόχων του, οι οποίοι είναι επικυρωμένοι από την Πρωτοβουλία Science Based Targets (SBTi). Τα προϊόντα και οι λύσεις με χαμηλότερες εκπομπές άνθρακα που προσφέρουμε στους πελάτες μας αντιστοιχούν σε ποσοστό 29,8% της συνολικής παραγωγής τιμμένου του Ομίλου.

Το 2024 ο Όμιλος υπέγραψε σύμβαση μελέτης FEED (Front End Engineering & Design) για το μεγάλης κλίμακας έργο δέσμησης άνθρακα IFESTOS. Το έργο πρόκειται να τεθεί σε εφαρμογή στο εργοστάσιο του Καμαρίου, κοντά στην Αθήνα και αποβλέπει στη μείωση των εκπομπών CO₂ του εργοστασίου σε μηδενικά επίπεδα και στην επίτευξη ετήσιας παραγωγής 3 εκ. τόνων τιμμένου με μηδενικό αποτύπωμα άνθρακα, επιδιώκοντας τη μείωση των συνολικών καθαρών εκπομπών CO₂ Scope 1 του Ομίλου κατά 20% ετησίως.

Επιπλέον, η εταιρία τιμμένου Roanoke της Titan America επιλέχθηκε από το αμερικανικό Υπουργείο Ενέργειας (DoE) για επιχορήγηση ύψους \$61,7 εκ., προκειμένου να θέσει σε εφαρμογή την πρώτη στο είδος της γραμμή παραγωγής θερμικά ενεργοποιημένης αργίλου στη μονάδα Troutville στη Βιρτζίνια. Επίσης, η TITAN America συμμετέχει ενεργά στην πρωτοβουλία South Florida ClimateReady Tech Hub, μια συνεργασία που αποβλέπει στην εμπορική χρήση και επέκταση ανθεκτικών υποδομών για τις οποίες χρησιμοποιούνται τιμμένο και σκυρόδεμα με χαμηλό αποτύπωμα άνθρακα. Η συγκεκριμένη πρωτοβουλία, η οποία έλαβε επιχορήγηση ύψους \$19,5 εκ. από το αμερικανικό Υπουργείο Εμπορίου, συνδυάζει την καινοτομία, τη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα και την τοπική οικονομική ανάπτυξη.

Καλή διακυβέρνηση, διαφάνεια και επιχειρηματική ηθική

Τον Φεβρουάριο 2025 η Titan Cement International S.A. βαθμολογήθηκε με «A-» από τον οργανισμό CDP για τη διαχείριση της κλιματικής αλλαγής και της ασφάλειας των υδάτων. Επίσης, στην εταιρική βαθμολόγηση ISS ESG ο Όμιλος αξιολογήθηκε ως εταιρία με πολύ υψηλό επίπεδο (B-), ενώ διατήρησε τη βαθμολογία «AA» από την MSCI για τέταρτο συνεχόμενο έτος. Επιπρόσθετα, ο TITAN έλαβε το ασημένιο σήμα από την EcoVadis και εξαιρετικές βαθμολογίες σε αξιολογήσεις της S&P Global. Το 2024 πετύχαμε βαθμολογία 98% για τη διαφάνεια σε θέματα ESG από το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Επιπλέον, η TITAN Cement International πιστοποιήθηκε για την ένταξή της στον δείκτη FTSE4Good Index Series και βαθμολογήθηκε με 3,9, γεγονός που καταδεικνύει τις δόκιμες πρακτικές ESG που εφαρμόζει.

Τα επιτεύγματα του Τιτάνα με στόχο τη βιωσιμότητα αναγνωρίστηκαν ακόμη περισσότερο παγκοσμίως. Οι Financial Times κατέταξαν τον Όμιλο μεταξύ των κορυφαίων επιχειρήσεων της Ευρώπης σε θέματα που σχετίζονται με το κλίμα, χάρη στον πρωτεύοντα ρόλο του στις πρωτοβουλίες που έχουν ως στόχο την αντιμετώπιση των σχετιζόμενων με το κλίμα κινδύνων και τη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα. Το περιοδικό TIME κατέταξε τον Όμιλο μεταξύ των πιο βιώσιμων εταιριών παγκοσμίως, ενώ επίσης λάβαμε το βραβείο διαφάνειας σε θέματα ESG από το ανεξάρτητο ερευνητικό ινστιτούτο EUPD για τη δέσμευσή μας στη διαφάνεια και την υπευθυνότητα.

Προοπτικές

Το 2025 η παγκόσμια οικονομία αναμένεται να εμφανίσει ήπια ανάπτυξη, περίπου μεταξύ 2% και 3% στους γεωγραφικούς τομείς όπου δραστηριοποιούμαστε. Ο πληθωρισμός αναμένεται να μειωθεί αλλά η γεωπολιτική αβεβαιότητα, ο εμπορικός προστατευτισμός και οι δημοσιονομικοί περιορισμοί δυσχεραίνουν τις συνθήκες.

Η αμερικανική οικονομία εκτιμάται ότι θα ωφεληθεί από την υποχώρηση του πληθωρισμού και τις προσαρμογές στη νομισματική πολιτική. Η αγορά κατοικίας εξακολουθεί να επηρεάζεται από ανομοιογενείς παράγοντες. Τα υψηλά επιτόκια των στεγαστικών δανείων περιορίζουν τη δυνατότητα αγοράς κατοικίας, αλλά η ελλιπής προσφορά και η ζήτηση που τροφοδοτείται από δημογραφικούς παράγοντες στηρίζουν τη ζήτηση για κατοικίες στις περιοχές των ΗΠΑ με υψηλή ανάπτυξη. Οι ενδεχόμενες μειώσεις των επιτοκίων πιθανότατα θα διευκολύνουν τις συνθήκες χρηματοδότησης και θα τονώσουν την κίνηση στην αγορά κατοικίας. Εκτιμούμε ότι βρισκόμαστε στην αρχή ενός αναπτυξιακού κύκλου, που θα διαρκέσει αρκετά χρόνια στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιούμαστε,

ο οποίος στηρίζεται στη διαρθρωτική έλλειψη στον κλάδο των κατοικιών και ενισχύεται από σημαντικά ομοσπονδιακά και πολιτειακά κονδύλια για έργα υποδομών, αλλά και από τον επαναπατρισμό επιχειρήσεων. Η Titan America είναι καλά προετοιμασμένη για περαιτέρω ανάπτυξη, αξιοποιώντας τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα που διαθέτει, τις επενδύσεις που έχει πραγματοποιήσει πρόσφατα και τις πρωτοβουλίες που έχει προγραμματίσει για να ωφεληθεί από τις ευνοϊκές τάσεις.

Η ελληνική οικονομία αναμένεται να διατηρήσει μια σταθερή αναπτυξιακή πορεία, υποστηριζόμενη από ισχυρές επενδύσεις, ιδίως μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της ΕΕ, ενισχύοντας τομείς όπως οι κατασκευές και οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Τα υψηλά επίπεδα της ιδιωτικής κατανάλωσης, η αύξηση του πραγματικού εισοδήματος και η μείωση της ανεργίας στηρίζουν αυτή την ανάπτυξη. Ο τουριστικός κλάδος εξακολουθεί να ευημερεί, καταγράφοντας νέα επίπεδα ρεκόρ για τις διεθνείς αφίξεις. Η δημοσιονομική πειθαρχία παραμένει προτεραιότητα και το 2025 η κυβέρνηση σκοπεύει να προβεί στην πρώτη αποπληρωμή δανείου ύψους €5 δισ., υπογραμμίζοντας την εμπιστοσύνη στην οικονομία της χώρας. Θα συνεχίσουμε να επενδύουμε στη χώρα, με ορισμένες εξαγορές να έχουν ήδη ολοκληρωθεί και άλλες να βρίσκονται σε διαπραγμάτευση για οριστικοποίηση τα επόμενα τρίμηνα.

Η προοπτική της οικονομίας για τον γεωγραφικό τομέα της Νοτιοανατολικής Ευρώπης διαμορφώνεται θετική σε γενικές γραμμές και οι εκτιμήσεις για την αύξηση του ΑΕΠ κυμαίνονται από 2,5% έως 4% στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιούμαστε. Οι παράγοντες που θα στηρίξουν την ανάπτυξη εκτιμάται ότι θα είναι η ισχυρή εγχώρια κατανάλωση, οι αυξημένες επενδύσεις του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα και η ανάκαμψη των εξαγωγών, ενώ αναμένεται ότι ο πληθωρισμός θα σταθεροποιηθεί και ότι τα χαμηλότερα επιτόκια θα ενισχύσουν την αγοραστική δύναμη και την εμπιστοσύνη των επιχειρήσεων. Στην περίπτωση του κλάδου μας, αυτές οι συνθήκες συνθέτουν ένα ανομοιογενές τοπίο. Τα υψηλά επίπεδα επενδύσεων, ιδιαίτερα σε έργα υποδομών και στην κατασκευή κατοικιών, θα συνεχίσουν να τροφοδοτούν τη ζήτηση για τιμέντο, κυρίως στην Αλβανία, στη Βουλγαρία και στη Βόρεια Μακεδονία. Η ήπια δημοσιονομική χαλάρωση στη Βουλγαρία ενδέχεται να περιορίσει τις νέες επενδύσεις σε έργα υποδομών μεγάλης κλίμακας, ενώ στη Σερβία η ανάπτυξη και η μείωση των επιπέδων του χρέους δημιουργούν ευκαιρίες ανάπτυξης των μεταφορών και ενέργειας. Συνολικά, η δυναμική του κατασκευαστικού κλάδου σε αυτόν τον γεωγραφικό τομέα αναμένεται ότι θα διατηρήσει τη ζήτηση σε καλά επίπεδα.

Για το επόμενο έτος, η οικονομική ανάπτυξη στην Αίγυπτο προβλέπεται να είναι της τάξης του 4%, ωθούμενη από τις μεταρρυθμίσεις που έχει ζητήσει το ΔΝΤ με στόχο τη μεγαλύτερη δημοσιονομική σταθερότητα και την προσέλκυση ξένων επενδύσεων. Έως το τέλος του 2025, ο πληθωρισμός αναμένεται να υποχωρήσει. Ωστόσο, τα υψηλά επίπεδα του δημόσιου χρέους και οι ανάγκες χρηματοδότησης από ξένα κεφάλαια εξακολουθούν να δημιουργούν δυσκολίες και απαιτούν σταθερά μέτρα ώστε να επιτευχθεί η ανθεκτικότητα της οικονομίας σε βάθος χρόνου. Ο κατασκευαστικός κλάδος θα συνεχίσει να λειτουργεί ως βασικός καταλύτης και να αντλεί στήριξη από τα μεγάλης κλίμακας έργα υποδομών, την επέκταση των αστικών περιοχών και την ανάπτυξη της αγοράς ακινήτων. Η χώρα ενισχύει τις εξαγωγικές της δυνατότητες ώστε να εξυπηρετεί τη Δυτική Αφρική και τις ΗΠΑ. Ο Όμιλος, επενδύει στη χωρητικότητα των σιλό που διαθέτει στο εργοστάσιο της Αλεξάνδρειας, προκειμένου να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητά των εξαγωγών του. Το 2025 η οικονομική ανάπτυξη στην Τουρκία αναμένεται να είναι της τάξης του 3%, ωθούμενη από τα αυστηρότερα μέτρα νομισματικής πολιτικής, τα οποία λογικά θα περιορίσουν τον πληθωρισμό, μετά τις μεγάλες αυξήσεις των επιτοκίων. Το δημοσιονομικό έλλειμμα αναμένεται ότι θα μειωθεί λόγω των πρόσφατων φορολογικών μεταρρυθμίσεων και της αποτελεσματικότερης είσπραξης εσόδων, αλλά εξακολουθούν να απαιτούνται διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις. Ο κλάδος μας εκτιμάται ότι θα ωφεληθεί από τα έργα ανοικοδόμησης μετά τον σεισμό που έπληξε τη χώρα και τα αναμενόμενα έργα ανοικοδόμησης στη Συρία.

Σε ότι αφορά την πορεία του Ομίλου το 2025 είμαστε αισιόδοξοι, ενώ αναμένουμε αύξηση των πωλήσεων και των κερδών και αξιοποιούμε τις καλές επιδόσεις μας, ενώ συνεχίζουμε την υλοποίηση της Στρατηγικής Ανάπτυξης 2026. Προβλέπουμε αυξημένους όγκους πωλήσεων, κύκλου εργασιών και περιθωρίων κέρδους, χάρη στα σταθερά - και σε ορισμένες περιοχές αυξημένα - επίπεδα των τιμών, τα οποία αντισταθμίζουν το υψηλότερο εργατικό κόστος και τις υψηλότερες τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας και πρώτων υλών. Με αποδεδειγμένα επιτεύγματα στην καινοτομία, την ψηφιοποίηση και τη βιωσιμότητα, είμαστε καλά προετοιμασμένοι για να στηρίξουμε τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη διεύρυνση των περιθωρίων κέρδους και τη συνεχή βελτίωση των αποδόσεων για τους μετόχους.

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Για το έτος που έληξε την 31/12	
	2024	2023*
Κύκλος εργασιών	2.644.040	2.546.974
Κόστος πωλήσεων	-1.942.187	-1.905.121
Μικτά κέρδη	701.853	641.853
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	11.266	8.606
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-257.419	-214.890
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-40.005	-36.197
Καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	383	-5.489
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	-1.795	-5.442
Κέρδη προ ζημιών απομείωσης υπεραξίας, καθαρών εξόδων χρηματοοικονομικής λειτουργίας και φόρων	414.283	388.441
Ζημιές απομείωσης υπεραξίας	-17.004	-111
<i>Κέρδη της καθαρής νομισματικής θέσης σε υπερπληθωριστικές οικονομίες</i>	8.293	18.694
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	10.154	5.665
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-46.512	-48.003
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-1.629	-27.587
Καθαρά έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-29.694	-51.231
Συμμετοχή στα κέρδη συγγενών εταιριών και κοινοπραξιών	7.986	2.586
Κέρδη προ φόρων	375.571	339.685
Φόρος εισοδήματος	-85.316	-67.091
Κέρδη μετά από φόρους	290.255	272.594
Τα καθαρά κέρδη αναλογούν σε :		
Μετόχους της Εταιρίας	289.160	268.637
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.095	3.957
	290.255	272.594
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	3,8858	3,5947
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - προσαρμοσμένα (σε €)	3,8851	3,5933

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων (EBITDA)

(ποσά σε χιλιάδες €)	Για το έτος που έληξε την 31/12	
	2024	2023
Κέρδη προ ζημιών απομείωσης υπεραξίας, καθαρών εξόδων χρηματοοικονομικής λειτουργίας και φόρων	414.283	388.441
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	165.842	150.281
Απομειώσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	-	1.592
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων (EBITDA)	580.125	540.314

*Αναδιτύπωση λόγω παράλειψης υπολογισμού επιπλέον 1% αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των θυγατρικών του Ομίλου στις ΗΠΑ από το 2021 και μετά. Η παράλειψη διορθώθηκε με την αύξηση του «φόρου εισοδήματος» κατά €52 χιλιάδες για την περίοδο που έληξε στις 31.12.2023, με ανάλογη μείωση των «κερδών μετά από φόρους». Επιπλέον, τα κέρδη ανά μετοχή (βασικά και προσαρμοσμένα) μειώθηκαν κατά €0,0007 ανά μετοχή.

Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2024	31/12/2023*
Ενεργητικό		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις και επενδυτικά ακίνητα	1.825.188	1.699.897
Ασώματες ακινητοποιήσεις και υπεραξία	370.714	353.663
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	105.843	108.995
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	25.567	23.867
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.732	3.660
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.332.044	2.190.082
Αποθέματα	442.186	395.477
Απαιτήσεις, προπληρωμές και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	385.064	351.356
Προθεσμιακές καταθέσεις σε τράπεζες	-	80.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	123.283	194.525
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	950.533	1.021.358
Σύνολο Ενεργητικού	3.282.577	3.211.440
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών που αναλογούν σε μετόχους της μητρικής Εταιρίας	1.787.064	1.549.001
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	37.449	30.720
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	1.824.513	1.579.721
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	662.196	541.025
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	149.606	127.869
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	23.875	21.371
Προβλέψεις	65.994	67.082
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.861	28.307
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	920.532	785.654
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις μισθώσεων	83.135	393.364
Προμηθευτές, υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος και λοιπές υποχρεώσεις	436.106	435.139
Προβλέψεις	18.291	17.562
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	537.532	846.065
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	1.458.064	1.631.719
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)	3.282.577	3.211.440

*Αναδιτύπωση λόγω παράλειψης υπολογισμού επιπλέον 1% αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των θυγατρικών του Ομίλου στις ΗΠΑ από το 2021 και μετά. Η παράλειψη διορθώθηκε με αύξηση των «αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων» κατά €3.402 χιλιάδες στις 31.12.2023 και με ανάλογη μείωση του «συνόλου των ιδίων κεφαλαίων».

Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε χιλιάδες €)	Για το έτος που έληξε την 31/12	
	2024	2023*
Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων		
Κέρδη μετά από φόρους	290.255	272.594
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	182.846	151.984
Τόκοι και συναφή έξοδα	35.546	41.524
Φόρος εισοδήματος	85.316	67.091
Λοιπές μη ταμειακές προσαρμογές	21.213	52.184
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης	-65.094	-68.814
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	550.082	516.563
Καταβεβλημένος φόρος εισοδήματος	-97.310	-66.996
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	452.772	449.567
Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	-250.620	-224.006
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων	3.156	6.007
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.319	1.172
Καθαρές πληρωμές λόγω μεταβολών σε επενδύσεις συνδεδεμένων εταιριών και άλλων επενδυτικών δραστηριοτήτων	-9.823	-3.432
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-255.968	-220.259
Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων		
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της εταιρείας	-63.408	-44.987
Μερίσματα πληρωθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-2.303	-744
Πληρωμές για την απόκτηση ιδίων μετοχών	-22.443	-14.918
Εισπράξεις από πώληση ιδίων μετοχών	488	1.097
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-43.952	-44.896
Καθαρές εισπράξεις από αναλήψεις πιστωτικών γραμμών και παραγώνων	-212.481	48.401
Προθεσμιακές καταθέσεις σε τράπεζες	80.000	-80.000
Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	-264.099	-136.047
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	-67.295	93.261
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	194.525	105.703
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	-3.947	-4.439
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	123.283	194.525

*Αναδιατύπωση λόγω παράλειψης υπολογισμού επιπλέον 1% αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των θυγατρικών του Ομίλου στις ΗΠΑ από το 2021 και μετά. Η παράλειψη διορθώθηκε με τη μείωση των «κερδών μετά από φόρους» κατά €52 χιλιάδες για την περίοδο που έληξε στις 31.12.2023, με αντίστοιχη αναπροσαρμογή του «φόρου εισοδήματος».

Δείκτες Επιδόσεων ESG

		2024	2023
Score 1 καθαρές εκπομπές CO ₂ ³	kg/t τσιμεντοειδούς προϊόντος	598,4	607,7
Score 2 εκπομπές CO ₂ ³	kg/t τσιμεντοειδούς προϊόντος	42,8	49,0
Score 3 εκπομπές CO ₂ ³	kg/t τσιμεντοειδούς προϊόντος	128,1	114,5
Ποσοστό εναλλακτικών καυσίμων ³	% θερμιδικής υποκατάστασης	21,2	19,6
Δείκτης κλίνκερ προς τσιμέντο ³	%	76,5	76,9
Θανατηφόρα ατυχήματα	#	0	0
Δείκτης Συχνότητας Ατυχημάτων που οδήγησαν σε Απώλεια Χρόνου Εργασίας Εργαζομένων (LTIFR)	#/10 ⁶ h	0,33	0,35
Πρωτοβουλίες υγείας και ευημερίας	#	368	226
Ποσοστό γυναικών στη διοίκηση	%	21,2	20,8
Ποσοστό γυναικών στις νέες προσλήψεις	%	15,5	12,8
Μέσος όρος ωρών εκπαίδευσης ¹	ώρες/εργαζόμενο	26,5	25,2
Εκπομπές σκόνης ²	g/t κλίνκερ	21,7	19,8
Εκπομπές NOx ²	g/t κλίνκερ	1.149	1.165
Εκπομπές SOx ²	g/t κλίνκερ	233,7	238,4
Λατομεία με σχέδια βιοποικιλότητας	%	100	83,3
Πρωτοβουλίες σύμπραξης στις κοινότητες	#	297	265
Θέσεις πρακτικής άσκησης ¹	#	365	361
Εργαζόμενοι από την τοπική κοινότητα ¹	%	83,7	83,9
Δαπάνες σε τοπικούς προμηθευτές	%	68,4	67,8
Κατανάλωση νερού ²	l/t τσιμεντοειδούς προϊόντος	220,9	222,7
Ζήτηση νερού που καλύπτεται με ανακυκλωμένο νερό ²	%	72,9	71,0
Ποσοστό της παραγωγής με ISO 50001 ή ενεργειακούς ελέγχους ²	%	90	85,7
Συμμετοχή γυναικών στο ΔΣ	#	1/3	1/3
Ανεξάρτητα Μέλη του ΔΣ	#	9/16	9/16

Σημειώσεις:

¹ Ο δείκτης δεν αποτελεί μέρος της αναφοράς βιωσιμότητας της εταιρείας, καθώς δεν απαιτείται από το ESRS. Ως εκ τούτου, δεν θα αποτελέσει αντικείμενο διασφάλισης σύμφωνα με το ISAE 3000 (αναθεωρημένο).

² Τα όρια αναφοράς είναι ίδια με αυτά της χρηματοοικονομικής έκθεσης για τις δραστηριότητες τσιμέντου, με εξαίρεση την Adocim που υπολογίζεται με 75%.

³ Τα όρια αναφοράς είναι ίδια με αυτά της χρηματοοικονομικής έκθεσης για τις δραστηριότητες τσιμέντου, με εξαίρεση την Adocim που υπολογίζεται με 75% και την κοινοπραξία στη Βραζιλία που υπολογίζεται με 50%.

Γενικοί Ορισμοί

Δείκτης	Ορισμός	Σκοπός
CapEx	Αποκτήσεις/προσθήκες ασώματων και ενσώματων ακινητοποιήσεων, δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων και επενδυτικών παγίων	Βοηθά τη διοίκηση του Ομίλου στην παρακολούθηση των κεφαλαιουχικών δαπανών
EBITDA	Κέρδη προ ζημιών απομείωσης υπεραξίας, καθαρών εξόδων χρηματοοικονομικής λειτουργίας και φόρων πλέον αποσβέσεων και απομειώσεων ασωμάτων και ενσώματων ακινητοποιήσεων και αποσβέσεων κρατικών επιχορηγήσεων	Είναι ένας δείκτης της λειτουργικής κερδοφορίας που επιτρέπει τη σύγκριση των λειτουργικών τομέων με συνέπεια κάθε οικονομικό έτος
EBITDA (Lfl)	EBITDA προσαρμοσμένο για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα που σχετίζονται με τις προετοιμασίες για την αρχική δημόσια προσφορά στις ΗΠΑ (IPO) και το πρόγραμμα πρόωρης συνταξιοδότησης στην Ελλάδα	Είναι ένας δείκτης της λειτουργικής κερδοφορίας που επιτρέπει τη σύγκριση των λειτουργικών τομέων με συνέπεια κάθε οικονομικό έτος
Καθαρός δανεισμός	Άθροισμα των μακροπρόθεσμων δανείων και υποχρεώσεων από μισθώσεις και των βραχυπρόθεσμων δανείων και υποχρεώσεων από μισθώσεις (συνολικά μικτός δανεισμός), μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και προθεσμιακές καταθέσεις σε τράπεζες	Βοηθά τη διοίκηση του Ομίλου στην παρακολούθηση του χρέους
NPAT	Καθαρά κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρίας	Επιτρέπει τη συνεπή σύγκριση των συνολικών κερδών κάθε οικονομικό έτος
NPAT (Lfl)	NPAT προσαρμοσμένο για μη επαναλαμβανόμενα έξοδα, που σχετίζονται με τις προετοιμασίες για την αρχική δημόσια προσφορά στις ΗΠΑ (IPO), καθαρά από φόρους, το πρόγραμμα πρόωρης συνταξιοδότησης στην Ελλάδα, καθαρά από φόρους και την απομείωση της υπεραξίας στην Τουρκία	Επιτρέπει τη συνεπή σύγκριση των συνολικών κερδών κάθε οικονομικό έτος
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (Lfl)	NPAT (Lfl) διαιρούμενο με τον σταθμισμένο μέσο όρο των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρώντας τις μετοχές που αγοράστηκαν και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές	Επιτρέπει τη συνεπή σύγκριση των συνολικών κερδών ανά μετοχή διαχρονικά
Ελεύθερες ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες μείον πληρωμές για CapEx	Μετρά την ικανότητα του Ομίλου να μετατρέπει το κέρδος σε ταμειακά διαθέσιμα μέσω της διαχείρισης των λειτουργικών ταμειακών ροών και των κεφαλαιουχικών δαπανών
Κέρδη προ ζημιών απομείωσης υπεραξίας, καθαρών εξόδων χρηματοοικονομικής λειτουργίας και φόρων	Κέρδη προ φόρων, συμμετοχών στα κέρδη/(ζημιές) συγγενών εταιριών και κοινοπραξιών, καθαρών εξόδων χρηματοοικονομικής λειτουργίας και ζημιών απομείωσης υπεραξίας	Είναι ένας δείκτης της λειτουργικής κερδοφορίας που επιτρέπει τη σύγκριση των λειτουργικών κερδών με συνέπεια κάθε οικονομικό έτος

Οικονομικό Ημερολόγιο

4 Απριλίου 2025	Δημοσίευση της Ενιαίας Ετήσιας Έκθεσης Απολογισμού 2024
8 Μαΐου 2025	Ανακοίνωση αποτελεσμάτων Α' τριμήνου 2025
8 Μαΐου 2025	Γενική Τακτική Συνέλευση των Μετόχων
30 Ιουνίου 2025	Αποκοπή μερίσματος
1 Ιουλίου 2025	Προσδιορισμός δικαιούχων μερίσματος
3 Ιουλίου 2025	Καταβολή μερίσματος
31 Ιουλίου 2025	Ανακοίνωση αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2025
6 Νοεμβρίου 2025	Ανακοίνωση αποτελεσμάτων Γ' Τριμήνου και Εννεαμήνου 2025

- Το παρόν δελτίο τύπου είναι διαθέσιμο στον διαδικτυακό τόπο της Titan Cement International SA μέσω του συνδέσμου <https://ir.titan-cement.com>
- Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με το τμήμα Επενδυτικών Σχέσεων +30 210 2591 257
- Στις 15:00 CET θα λάβει χώρα η ενημέρωση αναλυτών και επενδυτών μέσω τηλεδιάσκεψης: <https://87399.themediaframe.eu/links/titan250327.html>
- Η νόμιμη ελεγκτική εταιρία, PwC Réviseurs d'Entreprises SRL, εκπροσωπούμενη από τον κ. Didier Delanoye, επιβεβαίωσε ότι από τον έλεγχο, που έχει ουσιαστικά ολοκληρωθεί, δεν προέκυψαν έως σήμερα ουσιώδεις ανακρίβειες στο προσχέδιο των ενοποιημένων λογιστικών στοιχείων και ότι τα λογιστικά στοιχεία που αναφέρονται στο δελτίο τύπου συμφωνούν, από κάθε ουσιώδη άποψη, με το προσχέδιο των λογαριασμών από το οποίο έχουν αντληθεί/ή προέλθει.
- Η νόμιμη ελεγκτική εταιρία επιβεβαίωσε ότι από τον έλεγχο της δήλωσης επαλήθευσης, που έχει ουσιαστικά ολοκληρωθεί, δεν προέκυψαν έως σήμερα ουσιώδεις ανακρίβειες στο προσχέδιο της ενοποιημένης αναφοράς βιωσιμότητας για το έτος 2024, και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στο δελτίο τύπου συμφωνούν, από κάθε ουσιώδη άποψη, με το προσχέδιο της ενοποιημένης αναφοράς βιωσιμότητας από το οποίο έχουν αντληθεί/ή προέλθει.

ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ: Η παρούσα έκθεση μπορεί να περιλαμβάνει δηλώσεις για μελλοντικές εκτιμήσεις. Οι δηλώσεις για μελλοντικές εκτιμήσεις αφορούν ή βασίζονται στις τρέχουσες προθέσεις, πεποιθήσεις ή προσδοκίες της διοίκησης της επιχείρησης σχετικά με, μεταξύ άλλων, τα αποτελέσματα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου TITAN στο μέλλον, την οικονομική κατάσταση, τη ρευστότητα, τις προοπτικές, την ανάπτυξη, τις στρατηγικές ή τις εξελίξεις του κλάδου όπου δραστηριοποιούμαστε. Από τη φύση τους, οι δηλώσεις για μελλοντικές εκτιμήσεις υπόκεινται σε κινδύνους, αβεβαιότητες και παραδοχές που μπορεί να καταλήξουν σε πραγματικά αποτελέσματα ή μελλοντικές καταστάσεις που διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που εκφράζουν ρητά ή άρρητα οι παρούσες δηλώσεις. Οι εν λόγω κίνδυνοι, αβεβαιότητες και παραδοχές ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την έκβαση και τις οικονομικές συνέπειες των σχεδίων ή των γεγονότων που περιγράφονται στις δηλώσεις. Οι δηλώσεις για μελλοντικές εκτιμήσεις που περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση σχετικά με τάσεις ή τρέχουσες δραστηριότητες δεν πρέπει να εκλαμβάνονται ως αν επρόκειτο να παραμείνουν ως έχουν στο μέλλον. Δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση να ενημερώσουμε ή να αναθεωρήσουμε καμία δήλωση για μελλοντικές εκτιμήσεις, είτε κατόπιν νέων στοιχείων, είτε βάσει μελλοντικών γεγονότων, είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο. Δεν θα πρέπει κανείς να αποδίδει υπερβάλλουσα αξιοπιστία σε τέτοιες μελλοντικές εκτιμήσεις οι οποίες άλλωστε ισχύουν μόνον κατά την χρονική στιγμή της παρούσας έκθεσης. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση υπόκεινται σε αλλαγές χωρίς προειδοποίηση. Ουδεμία διαβεβαίωση ή εγγύηση παρέχεται, ρητά ή άρρητα, ως προς το δίκαιο χαρακτήρα, την ακρίβεια, το ευλογοφανές ή την πληρότητα των στοιχείων που περιλαμβάνονται εδώ και ουδείς θα βασίζεται σε αυτά. Στους περισσότερους πίνακες της παρούσας έκθεσης, τα ποσά εκφράζονται σε εκατομμύρια € για λόγους διαφάνειας. Ενδέχεται να υπάρχουν διαφορές με τους πίνακες της συνοπτικής ενημέρωσης λόγω στρογγυλοποίησης των ποσών. Η συνοπτική ενημέρωση καταρτίστηκε στην Αγγλική γλώσσα και μεταφράστηκε στην Γαλλική και Ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση διαφοροποιήσεων μεταξύ των δύο κειμένων, υπερισχύει το κείμενο στην Αγγλική εκδοχή.

Σχετικά με τον Όμιλο TITAN

Ο Όμιλος TITAN είναι μια διεθνής εταιρία στον κλάδο των δομικών υλικών για κατασκευές και υποδομές που προσφέρει καινοτόμες λύσεις για έναν καλύτερο κόσμο. Με το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητάς του στις αναπτυσσόμενες αγορές, ο Όμιλος απασχολεί περισσότερους από 5.700 εργαζόμενους παγκοσμίως και έχει παρουσία σε πάνω από 25 χώρες, με ηγετική θέση στις ΗΠΑ, την Ευρώπη, περιλαμβανομένης της Ελλάδας, τα Βαλκάνια και την Ανατολική Μεσόγειο. Ο Όμιλος έχει επίσης κοινοπραξίες στη Βραζιλία και την Ινδία. Με 120 χρόνια ιστορίας, ο Όμιλος διατηρεί μια οικογενειακή κουλτούρα που προάγει το επιχειρηματικό πνεύμα, ενώ εργάζεται μεθοδικά με τους πελάτες του για να ανταποκριθεί στις σύγχρονες ανάγκες της κοινωνίας, προωθώντας παράλληλα τη βιώσιμη ανάπτυξη με υπευθυνότητα και ακεραιότητα. Ο Τίτανας έχει θέσει στόχο για μηδενικές εκπομπές άνθρακα έως το 2050, με τους στόχους του για μείωση του CO₂, να έχουν επικυρωθεί επιστημονικά από την πρωτοβουλία Science Based Targets (SBTi). Ο Όμιλος είναι εισηγμένος στο Euronext και στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφθείτε την ιστοσελίδα μας στη διεύθυνση www.titan-cement.com.